

# Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано

И.о. Гл. инженера

Иванов С.В.



Утверждаю

Директор ООО «Техстрой»

Зоткин Э.М.

Объект: 4-й Увекский туп, д.2

Площадь, м.кв. 878,50

|      |  |         |
|------|--|---------|
| I    | ДОЛГ НА 01.01.2020г (тыс.руб) за жителями  | 9,599   |
| II   | СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)  | 126,887 |
| III  | НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)   | 139,495 |
| IV   | РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)   | 139,495 |
|      | в том числе:   |         |
| 1    | Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, дератизация и дезинфекция, обслуживание коллективных приборов учета и т.п.) | 98,379  |
| 2    | Общексплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание, обработка лицевого счетов, юридические услуги, связь, расчетно-кассовое обслуживание лицевых счетов по кап. ремонту и т.д.)                                      | 17,795  |
| 4    | КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, в том числе:  | 23,321  |
| 4.1. | Электроэнергия СОИ   | 13,918  |
| 4.2. | Вывоз ТКО  | 9,327   |
| 4.3. | Пени   | 0,076   |
| V    | ДОЛГ на 01.01.2021г.   | 22,207  |
| VI   | Капитальный ремонт   |         |
| 6.1. | Долг на 01.01.2020г  | 15,063  |
| 6.2. | Начислено  | 0       |
| 6.3. | Внесено на счет собственниками   | 3,189   |
| 6.4. | Долг на 01.01.2021г  | 11,874  |

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрина И.П.

Шадрина И.П.

Зам. директора по АХЧ - Судорова Н.В.