

# Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано

И.о. Главного инженера

Иванов С.В.

Утверждаю

Директор ООО «Техстрой»

Зоткин Э.М.



Объект: 4-й Увекский туп, д.4

Площадь, м.кв. 1358,00

I	ДОЛГ НА 01.01.20г (тыс.руб) за жителями	56,321
II	СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)	278,495
III	НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)	322,478
IV	РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)	322,478
	в том числе:	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома( техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, дератизация и дезинфекция, ТО коллективных приборов учета и т.п)	247,578
2	Общексплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание обработка лицевых счетов, юридические услуги, связь , расчетно-кассовое обслуживание лицевых счетов по кап.ремонту и т.д.)	37,192
4	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, в том числе:	37,708
4.1.	Электроэнергия СОИ	21,903
4.2.	Вывоз ТКО	13,465
4.3.	Пени	1,590
4.4.	Дополнительные услуги (установка счетчиков ХВС и ГВС)	0,750
V	ДОЛГ на 01.01.2021г.	100,304
VI	Капитальный ремонт	
6.1.	Долг на 01.01.2020г	26,700
6.2.	Начислено	0
6.3.	Внесено на счет собственниками	23,803
6.4.	Долг на 01.01.2020г	2,897

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрина И.П.

*Зем. директор по АХУ - Фрош судорова Н.В.*