

# Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано

И.о. Гл. инженера

Иванов С.В



Утверждаю

Директор ООО «Техстрой»

Зоткин Э.М

Объект: 5-й Нагорный пр., д.28 кор.8

площадь, м.кв. 1972,52

I	ДОЛГ НА 01.01.2020г (тыс.руб) за жителями	326,837
II	СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)	670,744
III	ПЕРЕЧИСЛЕНО в погашение задолженности поставщикам	39,190
IV	НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)	631,554
V	РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)	631,554
	в том числе:	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома( техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, содержание сторожей по охране территории комплекса, ТО вентиляционных каналов и дымоходов, дератизация и дезинфекция и т.п.)	319,868
2	Общексплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, обработка лицевых счетов, юридические услуги, связь, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.)	37,185
3	Обслуживание и ремонт лифта, СНИЦ	57,479
4	Домофон	14,760
5	Услуги спецтехники по уборке территории	3,447
6	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, в том числе:	198,815
6.1	Энергоснабжение	22,536
6.2	ХВС, Водоснабжение и водоотведение	82,612
6.3	Вывоз ТКО	84,030
6.4	Пени	9,637
V	ДОЛГ на 01.01.2021г	287,647

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрина И.П.

Зем. директор по АХЧ - Суворов И. В.