

# Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано

И.о. Главного инженера

Иванов С.В.



Утверждаю

Директор ООО «Техстрой»

Зоткин Э.М.

Объект: пр.Энтузиастов, д.8 «А»

площадь, м.кв. 1848,80

I	ДОЛГ НА 01.01.2020г за жителями	274,395
II	СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)	1128,064
III	ПЕРЕЧИСЛЕНО в погашение задолженности поставщикам	206,186
IV	НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)	921,878
V	РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)	921,878
	в том числе:	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома( техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, дератизация и дезинфекция и т.п.)	267,286
2	Общезксплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, обработка лицевого счета, юридические услуги, связь, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.)	45,342
3	Обслуживание и ремонт лифта, СНИЦ	64,146
4	Домофон	13,440
5	Услуги спецтехники по уборке территории	1,300
6	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, в том числе:	530,364
6.1	Энергоснабжение	21,403
6.2	Отопление, ГВС	371,566
6.3	Водоснабжение и водоотведение	61,873
6.4	Вывоз ТКО	72,196
6.5	Пени	3,326
V	ДОЛГ на 01.01.2021г	68,209

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрина И.П.

Проверил Зам. директора по АХЧ

Сударева Н.В.