

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано
И.о. Главного инженера
Иванов С.В.



Утверждаю
Директор ООО «ТехСтрой»
Зоткин Э.М.

Объект: пр.Энтузиастов, д.10 «А»

площадь, м.кв. 1848,80

I	ДОЛГ НА 01.01.2020г за жителями	388,113
II	СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)	1290,799
III	ПЕРЕЧИСЛЕНО в погашение задолженности поставщикам	308,483
IV	НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)	982,316
V	РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)	982,316
	в том числе:	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома(техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, дератизация и дезинфекция т.п.)	264,812
2	Общексплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, обработка лицевого счета, юридические услуги, связь, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.)	45,342
3	Обслуживание и ремонт лифта, СНИЦ	64,141
4	Домофон	13,440
5	Услуги спецтехники по уборке территории	4,550
6	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, в том числе:	590,031
6.1	Энергоснабжение	12,740
6.2	Отопление, ГВС	434,865
6.3	Водоснабжение и водоотведение	52,014
6.4	Вывоз ТКО	78,687
6.5	Пени	11,725
VI	ДОЛГ на 01.01.2021г	79,630

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрина И.П.

Земл. директор по АХЧ - Зверева Н.В.