

# Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано

И.о. Гл. инженера

Иванов С.В.



Утверждаю

Директор ООО «Техстрой»

Зоткин Э.М.

Объект: пр.Энтузиастов, д.88

площадь, м.кв. 7821,42

I	ДОЛГ НА 01.01.2020г (тыс.руб) за жителями	3142,296
II	СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)	4580,938
III	ПЕРЕЧИСЛЕНО в погашение задолженности поставщикам	253,032
IV	НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)	4327,906
V	РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)	4327,906
	в том числе:	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома( техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, ТО насосов подкачки воды, ТО водоподогревателей, ТО индивидуальных тепловых пунктов, ТО коллективных приборов учета тепловой энергии, дератизация и дезинфекция т.п.)	952,133
2	Общексплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, обработка лицевых счетов, юридические услуги, связь, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.)	61,242
3	Обслуживание, страхование и ремонт лифта, СНИЦ	261,182
4	Домофон	41,100
5	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ , в том числе:	3012,249
5.1	Энергоснабжение (начислено жителям)	141,593
5.2	Отопление, ГВС	2001,978
5.3	Водоснабжение и водоотведение	437,533
5.4	Вывоз ТКО	333,196
5.5	Дополнительные услуги	9,900
5.6	Пени	88,049
V	ДОЛГ на 01.01.2021г	2889,264

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрин И.П.

Проверил Зам. директора по АХЧ

Сударева Н.В.