

# Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано

И.о. Гл.инженера

Иванов С.В.



Утверждаю

Директор ООО «Техстрой»

Зоткин Э.М.

Площадь, м.кв. 3486,00

Объект: пр.Огородная, д.140

I	ДОЛГ НА 01.01.2020г за жителями	974,045
II	СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)	2167,314
III	НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)	2214,534
IV	РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)	2214,534
	в том числе:	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома (техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, дератизация и дезинфекция, ТО водоподогревателей, ТО насосов подкачки воды и т.п.)	476,451
2	Общексплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, обработка лицевого счета, юридические услуги, связь, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание, и т.д.)	42,345
3	Обслуживание и ремонт лифта, СНИЦ	138,667
4	Домофон	28,800
6	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, в том числе:	1528,271
6.1	Энергоснабжение	120,435
6.2	Затраты котельной (газ) и содержание, Отопление и ГВС	1084,435
6.4	Водоснабжение и водоотведение	155,337
6.5	Вывоз ТКО	148,506
6.6	Дополнительные услуги	2,200
6.7	Пени	17,358
V	ДОЛГ на 01.01.2021г	1021,265

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрина И.П.

Звезд. директор по АХЧ - Шадрина И.П., судейство