

# Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано

И.о. Главного инженера

Иванов С.В.

Утверждаю

Директор ООО «Техстрой»

Зоткин Э.М.



Объект: пр.Огородная, д.142

площадь, м.кв. 3509,70

I	ДОЛГ НА 01.01.2020г (тыс.руб) за жителями	296,082
II	СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)	2251,354
III	НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)	2271,167
IV	РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)	2271,167
	в том числе:	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома( техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, дератизация и дезинфекция, ТО насосов подкачки воды, ТО водоподогревателей и т.п)	495,234
2	Общексплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, обработка лицевых счетов, юридические услуги, связь, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.)	42,385
3	Обслуживание, страхование и ремонт лифта, СНИЦ	139,254
4	Домофон	34,590
6	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ , в том числе:	1559,704
6.1	Энергоснабжение	153,552
6.2	Затраты котельной (газ) и содержание , Отопление и ГВС	1107,484
6.4	Водоснабжение и водоотведение	145,929
6.5	Вывоз ТКО	148,189
6.6	Дополнительные услуги	2,700
6.7	Пени	1,850
V	ДОЛГ на 01.01.2021г	315,895

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрина И.П.

*Заяв. директор по АХЧ — Шадрина И.П. — Зверева Т.П.*