

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано

И.о. Гл. инженера

Иванов С.В.

Утверждаю

Директор ООО «Техстрой»

Зоткин Э.М.



Объект: пр.Огородная, д.144/146

площадь, м.кв. 6910,23

I	ДОЛГ НА 01.01.2020г (тыс.руб) долг за жителями	1509,813
II	СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)	4755,147
III	ПЕРЕЧИСЛЕНО в погашение задолженности поставщикам	170,544
IV	НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)	4584,603
V	РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)	4584,603
	в том числе:	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома(техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, дератизация и дезинфекция, ТО насосов подкачки воды, ТО водоподогревателей, и т.п.)	987,080
2	Общексплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, обработка лицевых счетов, юридические услуги, связь, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.)	75,621
3	Обслуживание, страхование и ремонт лифта, СНИЦ	290,095
4	Домофон	69,480
5	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ , в том числе:	3162,327
5.1	Энергоснабжение	290,068
5.2	Затраты котельной (газ) и содержание ,Отопление и ГВС	2228,670
5.3	Водоснабжение и водоотведение	321,614
5.4	Вывоз ТКО	292,906
5.5	Пени	22,469
5.6	Дополнительные услуги	6,600
V	ДОЛГ на 01.01.2021г	1339,269

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрина И.П.

Зем. директор по АХЧ - Зверева И.В.