

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано

И.о. Гл. инженера

Иванов С.В

Утверждаю

Директор ООО «Техстрой»

Зоткин Э.М



Объект: ул.Огородная, д.93/95

площадь, м.кв. 6328,80

I	ДОЛГ НА 01.01.2020г (тыс.руб) за жителями	1510,039
II	СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)	3536,421
III	ПЕРЕЧИСЛЕНО в погашение задолженности поставщикам	477,137
IV	НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)	3059,284
V	РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)	3059,284
	в том числе:	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома(техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, дератизация и дезинфекция, ТО насосов подкачки воды, ТО водоподогревателей, ТО индивидуальных тепловых пунктов и т.п.)	976,332
2	Общексплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, обработка лицевого счетов, юридические услуги, связь, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.)	82,663
3	Обслуживание, страхование и освидетельствование лифта, СНИЦ	203,029
4	Домофон	41,040
5	Услуги спецтехники по уборке территории	2,700
6	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ , в том числе:	1753,520
6.1	Энергоснабжение СОИ (начислено собственникам)	155,794
6.2	Отопление, ГВС	1123,932
6.3	Водоснабжение и водоотведение	169,566
6.4	Вывоз ТКО	266,364
6.5	Пени	37,864
V	ДОЛГ на 01.01.2021г	1032,902

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрина И.П.

Зам. директора

по АХЧ-Финансы

Зверева Н.В.