

# Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом в 2020г.

Согласовано

И.о. Гл. инженера

Иванов С.В

Утверждаю

Директор ООО «Техстрой»

Зоткин Э.М



Объект: пр.Огородная, д.97/99

площадь, м.кв. 7094,70

I	ДОЛГ НА 01.01.2020г (тыс.руб) за жителями	1750,380
II	СОБРАНО С НАСЕЛЕНИЯ (тыс.руб)	4073,068
III	ПЕРЕЧИСЛЕНО в погашение задолженности поставщикам	465,129
IV	НАЧИСЛЕНО, всего (тыс.руб)	3607,939
V	РАСХОДЫ, всего (тыс.руб)	3607,939
	в том числе:	
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома( техническое обслуживание внутри домового инженерного оборудования и коммуникаций, конструктивных элементов жилого здания, подготовка к сезонной эксплуатации, аварийно-ремонтное обслуживание, благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории, дератизация и дезинфекция, ТО насосов подкачки воды, ТО водоподогревателей, ТО индивидуальных тепловых пунктов и т.п)	1056,698
2	Общексплуатационные расходы (з/п с ЕСН АУП, содержание УК, оргтехники, канцтовары, банковское обслуживание, обработка лицевого счетов, юридические услуги, связь, регистрационный учет, расчет начислений, оформление договорных отношений с собственниками, выдача справок, прием собственников, диспетчерское обслуживание и т.д.)	138,526
3	Обслуживание и ремонт лифта, СНИЦ	203,005
4	Домофон	48,600
5	Услуги спецтехники по уборке территории	2,700
6	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, в том числе:	2158,410
6.1	Энергоснабжение СОИ (начислено собственникам)	147,624
6.2	Отопление, ГВС	1433,953
6.3	Водоснабжение и водоотведение	236,114
6.4	Вывоз ТКО	300,533
6.5	Пени	39,622
6.6	Дополнительные услуги	0,564
V	ДОЛГ на 01.01.2021г	1285,251

Составил бухгалтер

Зверева Т.П.

Проверил главный бухгалтер

Шадрина И.П.

*Зам. директора по АХЧ - Зверева Т.П.*